KIVING
INGATLANGAZDÁLKODÓ
ÉS BERUHÁZÁSSZERVEZŐ KFT.
1138 Budapest,
Szekszárdi utca 19-25.
Telefon: +36 30 308 6584
E-mail: kiving@kiving.hu

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ[1]

A KIVING Kft. toborzás-kiválasztási adatkezelési tájékoztatója

A 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról, valamint Az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (GDPR - általános adatvédelmi rendelet) előírásainak eleget téve, a KIVING Kft., mint Adatkezelő (a továbbiakban: KIVING vagy Adatkezelő) ezúton tájékoztatja Önt (mint Érintettet) az alábbiakról.

1. Az adatkezelés célja

Az adatkezelés célja, hogy a KIVING Ingatlangazdálkodó és Beruházásszervező Kft (rövidített név: KIVING Kft., a továbbiakban: KIVING vagy Adatkezelő) által meghirdetett állásra történő jelentkezés során a jelentkező foglalkoztatásának lehetőségét a KIVING megvizsgálja.

2. Az adatkezelő

Az adatkezelő neve		KIVING Ingatlangazdálkodó és Beruházásszervező Korlátolt Felelősségű Társaság
Az adatkezelő címe (székhely)		1138 Budapest, Szekszárdi utca 19.-25.
Az adatkezelő elérhetőségei	e-mail	kiving@kiving.hu
	telefon	+36/30/308-6584
	honlap	www.kiving.hu
Adatvédelmi tisztségviselő neve		dr. Srágli Roland
Adatvédelmi tisztségviselő elérhetőségei		kiving@kiving.hu

3. Az adatkezelés jogalapja

3.1.Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 5. § (1) bekezdés a) pontja alapján a jelentkező önkéntes, megfelelő tájékoztatáson alapuló hozzájárulása, valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendeletének (a továbbiakban: általános adatvédelmi rendelet, vagy GDPR) 6. cikk (1) bekezdésének a) pontja.
3.2. Az adatkezelés jogalapja továbbá a GDPR 6. cikk (1) bekezdésének b) pontja.

4. Az Adatkezelő által kezelt adatok köre

4.1. Adatkezelő a jelentkezői adatbázisban kizárólag a toborzáshoz és kiválasztáshoz szükséges személyes adatokat kezeli.
4.2. Az Adatkezelő **felhívja a jelentkező figyelmét**, hogy olyan adatokat, amelyek a jelentkezés kapcsán nem lényegesek (pl. hobbi, családi állapot stb.), valamint különleges adatokat (pl. egészségügyi, világnézeti, politikai nézettel összefüggő adatok stb.) **ne tüntessen fel** a jelentkezése során megküldött

[1] 2025.12.04-től hatályos

dokumentumokban. Amennyiben ezen adatokat a jelentkező mégis feltünteti, az Adatkezelő ezt úgy tekinti, hogy a jelentkező ezen adatok kezeléséhez történő hozzájárulását is megadja.

4.3. A jelentkezéssel kapcsolatban az Adatkezelő által kezelt adatfajták:

Adatfajták megnevezése	Személyes adat	Az adatkezelés célja
Név	Titulus (amennyiben a pályázó rendelkezik ilyen adattal)	az Ön azonosításához szükséges adat
	Vezetéknév	az Ön azonosításához szükséges adat
	Középső név (amennyiben a pályázó rendelkezik ilyen adattal)	az Ön azonosításához szükséges adat
	Keresztnév	az Ön azonosításához szükséges adat
Telefonszám	Telefonszám	amennyiben a pályázó rendelkezésre bocsátja
E-mail cím		a kapcsolatfelvételhez szükséges adat
Önéletrajz	Önéletrajz – az önéletrajzban a pályázó által megadott személyes adatok körére	a kiválasztáshoz szükséges adat
Interjúkon részvétel	amennyiben interjúra kerül sor	a kiválasztást elősegítő adat
Interjúk eredménye	amennyiben interjúra kerül sor	a kiválasztást elősegítő adat
Elutasítás ténye (dátuma), a kiválasztási eredmények alapján	az elutasított pályázók esetén	a kiválasztást elősegítő adat
Visszalépett a jelentkezéstől	a pályázatukat visszavont pályázók esetén	a kiválasztást elősegítő adat
Kiválasztás esetén a KIVING általi ajánlattétel dátuma	a kiválasztott pályázó esetén	a kiválasztást elősegítő adat

4.4. A jelentkező által megadott adatokat kizárólag az Adatkezelő toborzással-kiválasztással foglalkozó alkalmazottjai, a meghirdetett állás vonatkozásában illetékes, és a felvételi döntés előkészítésére jogosult alkalmazottjai, továbbá a leendő munkáltatói jogkör gyakorló kezelik.

5. Az adatkezelés időtartama

Amennyiben az Adatkezelő a jelentkezővel nem köt munkaszerződést, úgy adatait az Adatkezelő a kiválasztási folyamat lezárásának évét követő év végéig tárolja, ezt követően a jelentkező személyes adatait Adatkezelő törli.

6. Az adatkezelés során történik-e profilalkotás?

Igen		
Nem	X	

7. Az adatkezelés során történik-e automatikus döntéshozatal?

		Automatizmus rövid, érthető leírása
Igen[2]		
Nem	X	

8. A kezelt személyes adatok forrása:

Az Érintettre vonatkozó személyes adatok közvetlenül az Érintett általi önkéntes adatszolgáltatás útján kerülnek az adatkezelőhöz.

9. Az adatokhoz való hozzáférés és az adatbiztonsági intézkedések:

Hozzáférés	Az Érintett személyes adataihoz való, Adatkezelő általi hozzáférést elektronikus formában jogosultságkezeléssel és jelszavas védelemmel, papíralapú dokumentumok esetén fizikai védelemmel biztosítja az Adatkezelő.
Adatbiztonsági intézkedés	Az Adatkezelő az Érintett személyes adatait a társaság 1138 Budapest, Szekszárdi utca 19-25. szám alatti székhelyén található informatikai rendszereken tárolja. A Munkáltató Adatkezelési és Adatvédelmi Szabályzatának, valamint az Informatikai Biztonsági Szabályzatának alkalmazása alapján történik az adatok védelme mind a jogosulatlan hozzáférés vagy változtatás, mind az esetleges nem tervezett adatvesztés ellen.

10. Az érintett adatkezeléssel kapcsolatos jogai

Ön az adatkezeléssel kapcsolatos jogait az alábbi módokon gyakorolhatja.
A KIVING Kft. az Ön személyazonosságának megerősítéséhez szükséges információk nyújtását kérheti annak érdekében, hogy harmadik személy jogai és szabadságai ne sérüljenek.

- személyesen felveszi a kapcsolatot az adatvédelmi tisztviselővel (előre egyeztetett időpontban) az alábbi címen: 1138 Budapest, Szekszárdi u. 19-25.;
- emailt küld az adatvédelmi tisztviselő részére a kiving@kiving.hu emailcímre;

Önt az az alábbi alfejezetekben található jogok illetik meg az adatkezeléssel kapcsolatban:

10.1. Tájékoztatáshoz és hozzáféréshez való jog

A KIVING Kft. tájékoztatást nyújt Önnek arra vonatkozóan, hogy kezeli-e személyes adatait.

Ha a KIVING Kft. kezeli a személyes adatait, akkor Ön jogosult a következő információkhoz hozzáférni:

(i) az adatkezelő – és ha van, képviselője – kiléte és elérhetőségei;
(ii) ha van, az adatvédelmi tisztviselő elérhetőségei;
(iii) az adatkezelés célja;
(iv) az adatkezelés jogalapja;
(v) a kezelt személyes adatok;
(vi) a személyes adatok címzettjei vagy azok kategóriái;
(vii) ha van, harmadik országba vagy nemzetközi szervezetnek történő adattovábbítás és annak adatbiztonsági garanciái;

[2] Amennyiben igen, az Érintettnek joga van manuális, emberi beavatkozást kérni.

(viii) a személyes adatok tárolásának tervezett időtartama vagy meghatározásának szempontjai;
(ix) az Ön személyes adataival kapcsolatos jogai;
(x) az Ön hozzájárulása visszavonásának joga;
(xi) ha van, az automatizált döntés és profilalkotás logikája és következményei. **A KIVING nem alkalmaz automatizált döntést, illetve profilalkotást;**
(xii) a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz címzett panasz benyújtásának joga.

A KIVING Kft. által kezelt személyes adatainak egy másolatát az Ön rendelkezésére bocsátja oly módon, hogy az nem érintheti hátrányosan mások jogait és szabadságait. A további másolatokért a KIVING Kft. díjat számíthat fel, a megalapozatlan, túlzó vagy ismétlődő kérések teljesítését megtagadhatja.

10.2. Helyesbítéshez való jog

Ön jogosult kérni, hogy a KIVING Kft. indokolatlan késedelem nélkül helyesbítse az Ön pontatlan-, illetve egészítse ki az Ön hiányos személyes adatait. A folyamat részeként sor kerülhet a módosítandó adat valóságtartalmának ellenőrzésére. Az Ön helyesbítésre vonatkozó joga nem terjed ki arra, hogy a KIVING Kft. a kamerafelvételt módosítsa, azonban kiterjed arra, hogy a KIVING Kft. a kamerafelvétel visszanézésére vagy a kamerafelvétel kiadására vonatkozó jegyzőkönyvet helyesbítse, amennyiben az pontatlan vagy hiányos adatot tartalmaz.

10.3. Törléshez való jog

A KIVING Kft. az Ön kérésére indokolatlan késedelem nélkül törli az Ön személyes adatait.

A KIVING Kft. a személyes adatokat **nem törli, ha** az adatkezelés:
(i) a véleménynyilvánítás szabadságához és a tájékozódáshoz való jog gyakorlása céljából,
(ii) a személyes adatok kezelésére jogi kötelezettség teljesítéséhez, illetve közérdekből vagy a KIVING Kft-re ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlása keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges,
(iii) a népegészségügy területét érintő közérdek alapján,
(iv) közérdekű archiválás céljából, tudományos és történelmi kutatási célból vagy statisztikai célból (amennyiben a törléshez való jog valószínűsíthetően lehetetlenné tenné vagy komolyan veszélyeztetné ezt az adatkezelést),
(v) jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, illetve védelméhez

szükséges.

Egyéb esetekben a KIVING Kft. indokolatlan késedelem nélkül törli az Ön személyes adatait, ha.
(i) a KIVING Kft-nek nincs szüksége a személyes adatokra abból a célból, amely célból gyűjtötte vagy kezelte,
(ii) Ön tiltakozik az adatkezelés ellen a saját helyzetével kapcsolatos okból és nincs elsőbbséget élvező jogszerű ok az adatkezelésre,
(iii) a személyes adatait jogellenesen kezelték,
(iv) a KIVING Kft., illetve adatfeldolgozója jogi kötelezettsége teljesítéséhez köteles a személyes adatokat törölni.

1138 Budapest,
Szekszárdi utca 19-25.
Telefon: +36 30 308 6584
E-mail: kiving@kiving.hu

10.3. Adatkezelés korlátozásához való jog

Ön kérheti, hogy a KIVING Kft. korlátozza az adatkezelést. Az adatkezelés korlátozása esetén az adatokat a KIVING Kft., illetve adatfeldolgozója az Infotv. 19. § foglaltak szerint kezeli.

Ön a személyes adatok kezelésének korlátozását kérheti, ha

(i) Ön vitatja a személyes adatok pontosságát,
(ii) az adatkezelés jogellenes, Ön a személyes adatok törlését ellenzi,
(iii) a KIVING Kft-nek, illetve adatfeldolgozójának a személyes adatokra adatkezelés céljából nincs szüksége, azonban Ön jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez a személyes adatok korlátozását igényli,
(iv) Ön tiltakozik az adatkezelés ellen a saját helyzetével kapcsolatos okból.

A KIVING Kft. az adatkezelés korlátozásának feloldásáról tájékoztatja Önt a feloldást megelőzően.

10.4. Tiltakozáshoz való jog

Ön jogosult arra, hogy tiltakozzon személyes adatainak közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében, illetve jogos érdekből történő kezelése ellen, ideértve az említett két okból végzett profilalkotást is. Ebben az esetben a KIVING Kft. a személyes adatokat nem kezelheti tovább, kivéve, ha bizonyítja, hogy az adatkezelést olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az érintettek érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

Ha a személyes adatok kezelése közvetlen üzletszerzés céljából történik, Ön jogosult arra, hogy tiltakozzon az adatkezelés ellen, ideértve az ehhez kapcsolódó profilalkotást is. Ezt követően a személyes adatok a továbbiakban e célból nem kezelhetők.

10.5. Adathordozhatósághoz való jog

Ön jogosult arra, hogy a KIVING Kft. rendelkezésére bocsátott adatait tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, továbbá jogosult arra, hogy ezeket az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa, ha.
– az adatkezelés hozzájáruláson vagy szerződésen alapul; és
– az adatkezelés automatizált módon történik.
A jog gyakorlása során Ön jogosult arra, hogy – ha ez technikailag megvalósítható — kérje az adatai közvetlen továbbítását.
Az adathordozhatósági jog nem alkalmazandó akkor, ha

- az adatkezelés közérdekű vagy az adatkezelő közhatalmi jogosítványa gyakorlásának keretében történik;
- hátrányosan érintené mások jogait és szabadságait.

Printed on recycled paper

10.6. Automatizált döntéssel kapcsolatos jog

A KIVING nem alkalmaz automatizált döntéshozatalt.

10.7. Jogsértés esetén tehető lépések

Amennyiben jogsértést észlel személyes adatai kezelése során, lépjen velünk kapcsolatba a következő elérhetőségeken:

Adatvédelmi tisztviselő: dr. Srágli Roland
Emailcím: kiving@kiving.hu

A személyes adataira vonatkozó jogainak megsértése esetén panaszt nyújthat be a hatósághoz az alábbi elérhetőségen: a **Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság**

- Honlap: http://naih.hu;
- Cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11;
- Postacím: 1363 Budapest, Pf. 9.;
- Telefon: +36-1-391-1400; Fax: +36-1-391-1410;
  E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu

Az Érintett jogellenes adatkezelés esetén polgári pert indíthat az Adatkezelő ellen. A per az Érintett választása szerint a lakóhelye szerinti törvényszék előtt is megindítható (a törvényszékek elérhetősége az alábbi linken található: http://birosag.hu/torvenyszekek)

Érintetti nyilatkozat

Alulírott,
születési hely, idő: ……
anyja neve: …….
alulírott lakóhelye: ……..,

az alábbi nyilatkozatot teszem:

1. Az Adatkezelő által a személyes adataim kezelésére vonatkozó részletes tájékoztatást tudomásul vettem.
2. Kijelentem, hogy az Adatkezelő adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzatának rendelkezéseit megismertem.

Kelt: …….

Aláírás: ……