

**ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ****az ún. visszaélés-bejelentési eljárás kapcsolatos adatok kezeléséről**

A KIVING Kft. (székhelye: 1138 Budapest, Szekszárdi u. 19-25., cégjegyzékszáma: 01-09-698455, adószáma: 12685776-2-41); a továbbiakban: KIVING, vagy Adatkezelő) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló (EU) 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendelete (a továbbiakban: GDPR) előírásai alapján ezúton tájékoztatja az érintett munkavállalóit a fényképes munkavállalói igazolvány adatkezelésének szabályairól.

**1. Tájékoztatás az adatkezelőről**

1.1. Az Adatkezelő elérhetőségei és cégadatai az alábbiak:

|                                       |         |                                                        |
|---------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------|
| Az adatkezelő neve                    |         | KIVING Ingatlan-gazdálkodó és Beruházásszervező Kft.   |
| Az adatkezelő rövidített neve         |         | KIVING Kft.                                            |
| Az adatkezelő székhelye               |         | 1138 Budapest, Szekszárdi utca 19-25.                  |
| Az adatkezelő postacíme               |         | 1138 Budapest, Szekszárdi utca 19-25.                  |
| Cégjegyzékszám                        |         | 01-09-698455                                           |
| Az adatkezelő elérhetőségei           | e-mail  | <a href="mailto:kiving@kiving.hu">kiving@kiving.hu</a> |
|                                       | telefon | +36-30-308-6584                                        |
|                                       | honlap  | <a href="https://kiving.hu">https://kiving.hu</a>      |
| Adatvédelmi tisztviselő neve          |         | dr. Srágli Roland                                      |
| Adatvédelmi tisztviselő elérhetőségei |         | <a href="mailto:kiving@kiving.hu">kiving@kiving.hu</a> |

**2. Az adatkezelés tárgya és célja**

Az adatkezelés célja, hogy az Adatkezelő a panaszokról, a közérdekű bejelentésekről, valamint a visszaélések bejelentésével összefüggő szabályokról szóló 2023. évi XXV. törvény (a továbbiakban: Panasztv.) szerinti belső visszaélés-bejelentésre vonatkozó bejelentéseket megvizsgálja, és a vizsgálata eredményéről a bejelentőt tájékoztassa.

**3. Az adatkezelés jogalapja**

3.1. Az Adatkezelő a bejelentő és a bejelentéssel érintett (a továbbiakban a bejelentő önállóan említve: bejelentő; a bejelentő és a bejelentéssel érintett együttesen említve: Érintett) adatait a Panasztv. 18.-29. §, és 41. §- 49. § alapján kezeli.

3.2. Amennyiben az Érintett a saját személyes adatait önkéntesen megadja, akkor azokat:

3.2.1. az Adatkezelő az Általános Adatvédelmi Rendelet (a továbbiakban: GDPR<sup>1</sup>) 6. cikk (1) bekezdésének a) pontja alapján, továbbá

<sup>1</sup> GDPR: „Az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről”



3.2.2. az Adatkezelőre vonatkozó, a bejelentés kivizsgálása kapcsán a Panasztv.-ben foglalt **jogi kötelezettség teljesítése érdekében**, a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja alapján kezeli.

#### 4. A kezelt adatok köre

4.1. Az Adatkezelő kéri a bejelentőt, hogy a bejelentés kivizsgálásához nem szükséges, a Panasztv. 20. § (1) bekezdésében foglaltakkal össze nem függő adatok megküldését mellőzze.

#### 4.2. Adatkezelés a Foglalkoztatott (Panasztv. 20. § (2) bek.) által tett bejelentés esetén

| Adatfajta                     | Személyes adat                                                                                                                                                    | Az adatkezelés célja                                    |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Név                           | Titulus (ha van, pl. ifj, dr.)                                                                                                                                    | a bejelentő azonosításához szükséges adat               |
| Név                           | Vezetéknév (ha van)                                                                                                                                               | a bejelentő azonosításához szükséges adat               |
| Név                           | Középső név (ha van)                                                                                                                                              | a bejelentő azonosításához szükséges adat               |
| Név                           | Keresztnév (ha van)                                                                                                                                               | a bejelentő azonosításához szükséges adat               |
| Elérhetőségi adatok           | Postacím, e-mail cím, telefonszám                                                                                                                                 | a bejelentővel való kapcsolatfelvételhez szükséges adat |
| A bejelentésben foglalt adat  | a jogellenes vagy jogellenesnek feltételezett cselekményre vagy mulasztásra, illetve egyéb visszaélésre vonatkozó információ.                                     | a bejelentés vizsgálata                                 |
| Foglalkoztatásra utaló adatok | A Panasztv. 20.§ (2) bekezdése szerinti, a természetes személy (ide nem értve a gyakornokot) foglalkoztatott Adatkezelő általi foglalkoztatására vonatkozó adatok | a bejelentés vizsgálata                                 |

#### 4.3. Adatkezelés az Üzletfél (Panasztv. 20. § (3) bek.) által tett bejelentés esetén

| Adatfajta | Személyes adat                 | Az adatkezelés célja                      |
|-----------|--------------------------------|-------------------------------------------|
| Név       | Titulus (ha van, pl. ifj, dr.) | a bejelentő azonosításához szükséges adat |
| Név       | Vezetéknév (ha van)            | a bejelentő azonosításához szükséges adat |
| Név       | Középső név (ha van)           | a bejelentő azonosításához szükséges adat |
| Név       | Keresztnév (ha van)            | a bejelentő azonosításához szükséges adat |



|                                         |                                                                                                                               |                                                                               |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Szervezet megnevezése</b>            | A Panasztv. 20.§ (3) bekezdése szerinti nem természetes személyre vonatkozó adatok                                            | a bejelentő azonosításához, illetve a bejelentés vizsgálatához szükséges adat |
| <b>Elérhetőségi adatok</b>              | Postacím, e-mail cím, telefonszám (ha van)                                                                                    | a bejelentővel való kapcsolatfelvételhez szükséges adat                       |
| <b>A bejelentésben foglalt adat</b>     | a jogellenes vagy jogellenesnek feltételezett cselekményre vagy mulasztásra, illetve egyéb visszaélésre vonatkozó információ. | a bejelentés vizsgálata                                                       |
| <b>Üzletféli minőségre utaló adatok</b> | A Panasztv. 20.§ (3) bekezdése szerinti adatok (a gyakornok adatait is ideértve)                                              | a bejelentés vizsgálata                                                       |

## 5. Az adatkezelésre jogosultak

### 5.1. A bejelentésben foglalt adatokat kizárólag

- az Adatkezelőnek a kapcsolódó belső szabályzatában kijelölt szervezeti egységének munkatársai;
- az Adatkezelő erre kijelölt szervezeti egysége által a vizsgálat lefolytatása céljából – az adatkezelés arányossága elvének szem előtt tartásával – megkeresett, az Adatkezelő által foglalkoztatott személy;
- a bejelentéssel kapcsolatos dokumentumok kezelését végző személy.

kezeli, a bejelentő védelmére a Panasztv.-ben irányadó rendelkezések alkalmazásával.

### 5.2. Az adattovábbításra a 7. pontban foglaltak irányadóak.

## 6. Az adatkezelés időtartama

6.1. A bejelentésben foglalt adatokat az Adatkezelő a vizsgálat lezárását követő 5 évig<sup>2</sup> őrzi meg, azt követően törli.

6.2. Azon bejelentések adatait, amelyek megőrzését az Adatkezelő jogi kötelezettségének teljesítése, jogi eljárás vagy munkáltatói intézkedés megtétele indokolja: ez esetben az adatok kezelésére a jogi kötelezettség teljesítéséig, az eljárások jogerős lezárásáig kerül sor.

## 7. Adattovábbítás

7.1. A bejelentésben foglalt adatokat az Adatkezelő nem továbbítja más szerv, vagy személy részére, kivéve, ha

- a bejelentés vizsgálata nyomán büntetőeljárás megindítása válik szükségessé;
- a Panasztv. 29. § (1) bek. szerinti, a foglalkozás-felügyeleti hatóság általi ellenőrzési eljárás során;

<sup>2</sup> az új Ptk. szerinti általános elévülési idő



- c) amennyiben a bejelentés kivizsgálásához külső szervezet igénybevételére van szükség, és  
ca) a külső szervezet az adatok kezelésére törvény alapján jogosult;  
cb) a ca) pontban foglaltak hiányában az adatai továbbításához a bejelentő hozzájárult;  
cc) a külső szervezet számára (Panasztv. 26. § (1) bek.);
- d) A bejelentésben érintett, nem az Adatkezelő állományába tartozó személyre vonatkozó (a továbbiakban: egyéb természetes személy), vagy az Adatkezelőtől különböző jogi személyre, szervezetre (a továbbiakban: egyéb szervezet) vonatkozó információ: az eljárásra jogosult egyéb szervezet feladat- és hatáskörrel rendelkező szervezeti egysége vagy munkatársa részére kerülhet továbbításra. (Panasztv. 6. § (3) bek.)

7.2. Az adattovábbítás jogalapja a 7.1. pont szerinti esetekben az Adatkezelőt terhelő jogi kötelezettség teljesítése:

- a) a Panasztv. 23. § (2) bekezdése,
- b) a Panasztv. 29. § (1) bekezdése,
- c) a Panasztv. 26. § (1) bekezdése,
- d) a Panasztv. 6. § (3) bekezdése,

továbbá a 7.1. pont cb) esetet kivéve valamennyi esetben a GDPR 6. cikk (1) bek. c) pontja szerint.

7.3. A 7.1. pont cb) esetben az adattovábbítás jogalapja a GDPR 6. cikk (1) bek. a) pontja szerinti jogosulti hozzájárulás.

## 8. A rosszhiszemű bejelentő adatainak átadása

8.1. Ha az Adatkezelő számára nyilvánvalóvá vált, hogy a bejelentő rosszhiszeműen, valótlan adatot vagy információt közölt és

- a) ezzel bűncselekmény vagy szabálysértés elkövetésére utaló körülmény merül fel, a bejelentő személyes adatait az eljárás lefolytatására jogosult szerv vagy személy részére át kell adni,
- b) alappal valószínűsíthető, hogy másnak jogellenes kárt vagy egyéb jogsérelmet okozott, személyes adatait az eljárás kezdeményezésére, illetve lefolytatására jogosult szervnek vagy személynek kérelmére át kell adni.

8.2. A 8.1. pont szerinti esetben az adatátadás jogalapja – az Adatkezelőt terhelő kötelezettségként - a Panasztv. 6. § (4) bekezdése, illetve a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja.

8.3. Nem tekinthető rosszhiszeműnek a bejelentő, ha:

- a) a bejelentő a bejelentést visszaélés-bejelentési rendszerek valamelyikén, a Panasztv.-ben meghatározott szabályok szerint tette meg,
- b) a bejelentő a bejelentéssel érintett körülményekre vonatkozó, bejelentett információt a munkavégzéssel kapcsolatos tevékenységével összefüggésben szerezte, és
- c) a bejelentő alapos okkal vélelmezte, hogy a bejelentéssel érintett körülményekre vonatkozó, bejelentett információ a bejelentés időpontjában valós volt

## 9. Tájékoztatás az Érintettet megillető jogokról

### 9.1.Általános tájékoztatás az Érintett jogairól:

Ön az adatkezeléssel kapcsolatos jogait az alábbi módokon gyakorolhatja.



A KIVING Kft. az Ön személyazonosságának megerősítéséhez szükséges információk nyújtását kérheti annak érdekében, hogy harmadik személy jogai és szabadságai ne sérüljenek.

- személyesen felveszi a kapcsolatot az adatvédelmi tisztviselővel (előre egyeztetett időpontban) az alábbi címen: 1138 Budapest, Szekszárdi u. 19-25.;
- emailt küld az adatvédelmi tisztviselő részére a kiving@kiving.hu emailcímre;

**Önt az az alábbi alfejezetekben található jogok illetik meg az adatkezeléssel kapcsolatban:**

## 9.2. Tájékoztatáshoz és hozzáféréshez való jog

A KIVING Kft. tájékoztatást nyújt Önnek arra vonatkozóan, hogy kezeli-e személyes adatait.

Ha a KIVING Kft. kezeli a személyes adatait, akkor Ön jogosult a következő információkhoz hozzáférni:

- az adatkezelő – és ha van, képviselője – kiléte és elérhetőségei;
- ha van, az adatvédelmi tisztviselő elérhetőségei;
- az adatkezelés célja;
- az adatkezelés jogalapja;
- a kezelt személyes adatok;
- a személyes adatok címzettjei vagy azok kategóriái;
- ha van, harmadik országba vagy nemzetközi szervezetnek történő adattovábbítás és annak adatbiztonsági garanciái;
- a személyes adatok tárolásának tervezett időtartama vagy meghatározásának szempontjai;
- az Ön személyes adataival kapcsolatos jogai;
- az Ön hozzájárulása visszavonásának joga;
- ha van, az automatizált döntés és profilalkotás logikája és következményei. **A KIVING nem alkalmaz automatizált döntést, illetve profilalkotást;**
- a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (NAIH) címzett panasz benyújtásának joga.

A KIVING Kft. által kezelt személyes adatainak egy másolatát az Ön rendelkezésére bocsátja oly módon, hogy az nem érintheti hátrányosan mások jogait és szabadságait. A további másolatokért a KIVING Kft. díjat számíthat fel, a megalapozatlan, túlzó vagy ismétlődő kérések teljesítését megtagadhatja.

## 9.3. Helyesbítéshez való jog

Ön jogosult kérni, hogy a KIVING Kft. indokolatlan késedelem nélkül helyesbítse az Ön pontatlan-, illetve egészítse ki az Ön hiányos személyes adatait. A folyamat részeként sor kerülhet a módosítandó adat valóságtartalmának ellenőrzésére. Az Ön helyesbítésre vonatkozó joga nem terjed ki arra, hogy a KIVING Kft. a kamerafelvételt módosítsa, azonban kiterjed arra, hogy a KIVING Kft. a kamerafelvétel visszanezésére vagy a kamerafelvétel kiadására vonatkozó jegyzőkönyvet helyesbítse, amennyiben az pontatlan vagy hiányos adatot tartalmaz.

## 9.4. Törléshez való jog

A KIVING Kft. az Ön kérésére indokolatlan késedelem nélkül törli az Ön személyes adatait.

A KIVING Kft. a személyes adatokat **nem törli, ha** az adatkezelés:

- a véleménynyilvánítás szabadságához és a tájékozódáshoz való jog gyakorlása céljából,



- (ii) a személyes adatok kezelésére jogi kötelezettség teljesítéséhez, illetve közérdekből vagy a KIVING Kft-re ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlása keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges,
- (iii) a népegészségügy területét érintő közérdek alapján,
- (iv) közérdekű archiválás céljából, tudományos és történelmi kutatási célból vagy statisztikai célból (amennyiben a törléshez való jog valószínűsíthetően lehetetlenné tenné vagy komolyan veszélyeztetné ezt az adatkezelést),
- (v) jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, illetve védelméhez

szükséges.

Egyéb esetekben a KIVING Kft. indokolatlan késedelem nélkül törli az Ön személyes adatait, ha

- (i) a KIVING Kft-nek nincs szüksége a személyes adatokra abból a célból, amely célból gyűjtötte vagy kezelte,
- (ii) Ön tiltakozik az adatkezelés ellen a saját helyzetével kapcsolatos okból és nincs elsőbbséget élvező jogszerű ok az adatkezelésre,
- (iii) a személyes adatait jogellenesen kezelték,
- (iv) a KIVING Kft., illetve adatfeldolgozója jogi kötelezettsége teljesítéséhez köteles a személyes adatokat törölni.

## 9.5. Adatkezelés korlátozásához való jog

Ön kérheti, hogy a KIVING Kft. korlátozza az adatkezelést. Az adatkezelés korlátozása esetén az adatokat a KIVING Kft., illetve adatfeldolgozója az Infotv. 19. § foglaltak szerint kezeli.

Ön a személyes adatok kezelésének korlátozását kérheti, ha

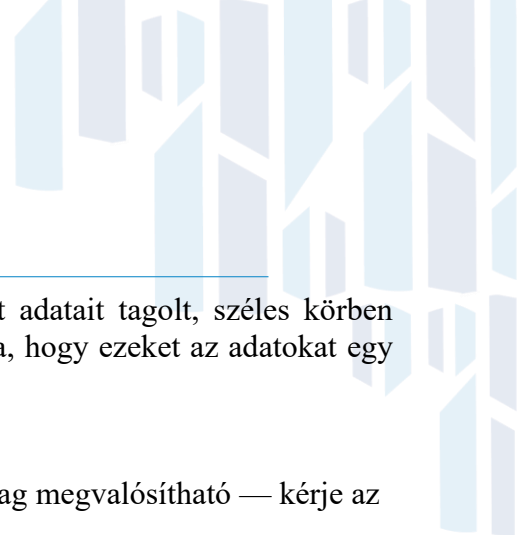
- (i) Ön vitatja a személyes adatok pontosságát,
- (ii) az adatkezelés jogellenes, Ön a személyes adatok törlését ellenzi,
- (iii) a KIVING Kft-nek, illetve adatfeldolgozójának a személyes adatokra adatkezelés céljából nincs szüksége, azonban Ön jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez a személyes adatok korlátozását igényli,
- (iv) Ön tiltakozik az adatkezelés ellen a saját helyzetével kapcsolatos okból.

A KIVING Kft. az adatkezelés korlátozásának feloldásáról tájékoztatja Önt a feloldást megelőzően.

## 9.6. Tiltakozáshoz való jog

Ön jogosult arra, hogy tiltakozzon személyes adatainak közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében, illetve jogos érdekből történő kezelése ellen, ideértve az említett két okból végzett profilalkotást is. Ebben az esetben a KIVING Kft. a személyes adatokat nem kezelheti tovább, kivéve, ha bizonyítja, hogy az adatkezelést olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az érintettek érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

Ha a személyes adatok kezelése közvetlen üzletszerzés céljából történik, Ön jogosult arra, hogy tiltakozzon az adatkezelés ellen, ideértve az ehhez kapcsolódó profilalkotást is. Ezt követően a személyes adatok a továbbiakban e célból nem kezelhetők.



## 9.7. Adathordozhatósághoz való jog

9.7.1. Ön jogosult arra, hogy a KIVING Kft. rendelkezésére bocsátott adatait tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, továbbá jogosult arra, hogy ezeket az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa, ha

- a) az adatkezelés hozzájáruláson vagy szerződésen alapul **és**
- b) az adatkezelés automatizált módon történik.

9.6.2. Ezen jog gyakorlása során Ön jogosult arra, hogy – ha ez technikailag megvalósítható — kérje az adatai közvetlen továbbítását.

9.6.3. Az adathordozhatósági jog nem alkalmazandó akkor, ha.

- a) az adatkezelés közérdekű vagy az adatkezelő közhatalmi jogosítványa gyakorlásának keretében történik;
- b) hátrányosan érintené mások jogait és szabadságait.

**9.6.4. Az adathordozhatósághoz való jog kapcsán a KIVING Kft. felhívja a figyelmet arra, hogy nem folytat automatizált adatkezelést, erre tekintettel a 9.7.1. pont b) alpontjában foglalt feltétel nem teljesül, ezért az Érintettnek nem áll módjában az adathordozhatósághoz való jogot gyakorolnia.**

## 9.8. Automatizált döntéssel kapcsolatos jog

A KIVING nem alkalmaz automatizált döntéshozatalt.

## 9.9. Profilalkotással kapcsolatos jog

A KIVING végez profilalkotást.

## 9.10. Jogsértés esetén tehető lépések

9.10.1. Amennyiben jogsértést észlel személyes adatai kezelése során, lépjen velünk kapcsolatba a következő elérhetőségeken:

- a) Adatvédelmi tisztviselő: dr. Srágli Roland
- b) Emailcím: [kiving@kiving.hu](mailto:kiving@kiving.hu)

9.10.2. A személyes adataira vonatkozó jogainak megsértése esetén panaszt nyújthat be a hatósághoz az alábbi elérhetőségen: a **Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság**

- Honlap: <http://naih.hu>;
- Cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11;
- Postacím: 1363 Budapest, Pf. 9.;
- Telefon: +36-1-391-1400; Fax: +36-1-391-1410;
- E-mail: [ugyfelszolgalat@naih.hu](mailto:ugyfelszolgalat@naih.hu)

9.10.3. Az Érintett jogellenes adatkezelés esetén polgári pert indíthat az Adatkezelő ellen.

A per az Érintett választása szerint a lakóhelye szerinti törvényszék előtt is megindítható (a törvényszékek elérhetősége az alábbi linken található: <http://birosag.hu/torvenyszekek>)



## 10. Záró rendelkezések

10.1. A jelen adatkezelési tájékoztató nyolc számozott oldalból áll.

10.2. Az Adatkezelő fenntartja a jogot az adatkezelési tájékoztató egyoldalú módosítására.

Budapest, 2026.02.03.