

2017/5507

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

KIVING INGATLANGAZDÁLKODÓ ÉS BERUHÁZÁSSZERVEZŐ KFT.

székhelye: 1033 Budapest, Hajógyár utca [Hajógyári sziget 132. épület]

Képviseli: Pühr Ádám Balázs ügyvezető

Kapcsolattartó: Lukács Máté

Kapcsolattartó telefax száma: 06 1/2090404

Céggjegyzékszám: 01-09-698455

Adószám: 12685776-2-41

Statisztikai számjele: 12685776-8110-113-01

Számlaszám: CITI BANK Europe plc magyarországi fióktelepe 10800007-80000000-11397018

(a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

PARKFENNTARTÓ- KERTÉSZETI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

székhely: 1139 Budapest, Lomb utca 35.

Képviseli: Bubláné Latinovics Eszter ügyvezető önállóan

Kapcsolattartó: Dalocsa Károly

Kapcsolattartó telefax száma: 06/1-251-2860

Céggjegyzékszám: 01-09-569209

Adószám: 12252091-2-41

Statisztikai számjel: 12252091-8130-113-01.

Számlaszám: 10404027-00028935-00000009

mint Vállalkozó-A (továbbiakban: **Vállalkozó-A**), a

PANNON PARK FOREST PARKFENNTARTÓ ÉS PARKÉPÍTŐ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

székhely: 1221 Budapest, Anna utca 9-11.

Képviseli: Német Erika ügyvezető önállóan

Céggjegyzékszám: 01-09-690886

Adószám: 11630979-2-43

Statisztikai számjel: 11630979-8130-113-01.

Számlaszám: 10404027-00028911-00000009

mint Vállalkozó-B (továbbiakban: **Vállalkozó-B**), és a

HUNTINGPROF 2012 KUCSERA JÁNOS EV

székhely: 8429 Porva, Pálhálás puszta 6.

Képviseli: Kucsera János egyéni vállalkozó önállóan

Nyilvántartási száma: 29520880

Adószám: 65912995-2-39

Statisztikai számjel: 65912995024023119

Számlaszám: 10402324-50526671-81801008

mint Vállalkozó-C (továbbiakban: **Vállalkozó-C**)

(a Vállalkozó-A, Vállalkozó-B és Vállalkozó-C a továbbiakban együttesen: **Vállalkozó**; a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: **Felek**) -

között, az alulírott napon, helyen, az alábbi feltételek szerint:

I.) PREAMBULUM

A Megrendelő Ajánlatkérőként, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: **Kbt.**) 81. §-a alapján közbeszerzési eljárást bonyolított le a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanok kaszálással történő parlagfű irtási, valamint bozótírtási munkái, valamint ehhez kapcsolódó járulékos (részleges bozótírtási) munkák elvégzése tárgyában.

Vállalkozó-A, Vállalkozó-B és Vállalkozó-C k a közbeszerzési eljárásban konzorcium tagjaiként, közös ajánlattevőkként tették meg ajánlatukat, amely által a Vállalkozók a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevő konzorciumának tagjai. Felek rögzítik, hogy a Kbt. 35. § (6) bekezdése alapján a nyertes Vállalkozók, mint közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért egyetemlegesen felelnek.

A szerződéses feladatok részletes tartalmát a tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás Ajánlattételi Dokumentációjában, a közbeszerzési dokumentumokban és az ajánlattételi szakaszban adott kiegészítő információk és a Vállalkozó által ezek alapján benyújtott ajánlata határozzák meg.

Jelen szerződés az ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentáció, valamint a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) ajánlata alapján került megkötésre. A Kbt. 131. § (2) bekezdésének eleget téve Felek rögzítik, hogy az említett dokumentumok a jelen szerződés elválaszthatatlan, szerves részét képezik és a Felekre nézve kötelező érvényűek (azok fizikai értelemben jelen szerződéshez nem kerülnek csatolásra).

A fentiek alapján Felek az alábbi szerződést kötik:

II.) A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő megrendeli a Vállalkozó elvállalja Magyarország különböző földterületein, az összes megyére kiterjedően, részben kézi, részben gépi kaszálással történő parlagfű irtási valamint ehhez kapcsolódó járulékos (részleges bozótírtási) munkák a szerződés terhére kibocsátandó megrendelések alapján történő elvégzését.

III.) VÁLLALKOZÓI DÍJ

3.1. Megrendelő a szerződés szerinti munka ellenértékét a Vállalkozónak a munkák elvégzését és a leigazolt teljesítést követően fizeti meg. A jelen szerződés alapján elvégzésre kerülő munkálatokra vonatkoztatott vállalkozói díj:

1. Kézi kaszálással történő kaszálás 10.000 m² egyedi területnagyságig:
9 / m² +ÁFA

2. Kézi kaszálással történő kaszálás 10.000 m² egyedi területnagyság felett:
8,1 / m² +ÁFA

3. Gépi kaszálással történő kaszálás 10.000 m² egyedi területnagyságig:

8,1 / m² +ÁFA

4. Gépi kaszálással történő kaszálás 10.000 m² egyedi területnagyság felett:
7,1 / m² +ÁFA

5. Bozótirtás:
12 / m² +ÁFA

3..2. Felek megállapodna, hogy a 3.1. pont szerinti vállalkozói díj a szerződés időtartama alatt változatlan, fix díjtétel. Tartalmazza a feladat maradéktalan elvégzéséhez szükséges munkák és járulékos költségeket, - beleértve a szükséges vonatkozó valamennyi járulékos munkát és annak díjait, az egyéb járulékos költségeket.

3.3. A jelen szerződés alapján létrejövő, a szerződés terhére történő külön megrendelések ellenértéke a Felek által a teljesítést igazoló Műszaki átadás - átvételi jegyzőkönyvben leigazolt teljesítés alapján, szabályosan kiállított számlák szerint kerülnek kifizetésre.

IV.) FIZETÉSI FELTÉTELEK

4. 1. Megrendelő a számla ellenértékét a Vállalkozó által a szerződésszerű teljesítést követően, a teljesítést igazoló Műszaki átadás - átvételi jegyzőkönyvben leigazolt teljesítésigazolás, valamint a végrehajtást dokumentáló adathordozók alapján szabályosan kiállított számla ellenében, átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó jelen szerződés első lapján megadott bankszámlájára 30 naptári napon belül, legkésőbb a Ptk. 6: 130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt előírások szerint, figyelembe véve a Kbt. 135. §-ban foglalt előírásokat is. A kifizetésnél az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § is alkalmazandó.

4.2. A fizetés abban az időpontban számít teljesítettnek, amikor a Megrendelő bankja Megrendelő számláját a kifizetésre kerülő összeggel megterheli.

4.3. A számla melléklete a teljesítés igazolásául szolgáló, a teljesítést igazoló műszaki átadás - átvételi jegyzőkönyv, a végrehajtást dokumentáló adathordozó, valamint a Kbt. alapján és a 2003. évi XCII. törvény 36/A. § alapján benyújtandó igazolások és iratok.

4.4. A teljesítéseket a teljesítést igazoló műszaki átadás - átvételi jegyzőkönyvet a Megrendelő területileg illetékes helyszíni képviselőjének (területi gondnok), valamint a Vállalkozó felelős munkairányító vezetőjének aláírásával kell igazolni. Abban az esetben, ha az MNV Zrt. Területi Iroda Vezetője/helyettese is alá szándékozza írni a teljesítés igazoló műszaki átadás - átvételi jegyzőkönyvet, akkor vele is alá kell íratni.

4.5. Fizetési késedelem esetén Megrendelő a jogszabályban meghatározott mértékű késedelmi kamat fizetésére kötelezett.

4.6. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Szállító adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak, valamint, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi, és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

4.7. A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni. Vállalkozó – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles Megrendelőt értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

V.) MUNKA MEGRENDELÉSE

5.1. Megrendelő a munkavégzést írásban rendeli el a Vállalkozó szerződéses kapcsolattartójának küldött e-mailen vagy telefaxon történő megrendeléssel. A megrendelésben feltünteti a terület/kerület címét, nevét (utca, név, házszám), helyrajzi számát, objektum kódját, BA munkaszámát, a terület nagyságát (m²), kaszálás/bozótirtás módját, a Megrendelő területileg illetékes helyszíni képviselőjének (illetve a területi iroda vezetőjének/helyettesének, műszaki menedzserének) nevét, elérhetőségének adatait. A megrendelés kézhezvételének szempontjából a mértékadó időpont a feladó gépén, vagy telefaxon feltüntetett időpont.

VI.) TELJESÍTÉS, HATÁRIDŐK

6.1. A Vállalkozási Szerződésben foglalt munkákat Vállalkozó teljes körűen, a munkavégzéssel érintett területeken hatályos, munkavégzésre-, munkabiztonságra-, a munkavédelemre-, a tűzvédelemre-, az egészségvédelemre-, és környezetvédelemre vonatkozó jogszabályok, rendeletek, törvények szerint, azok szigorú betartásával végzi el. A védett növényekre vonatkozó jogszabályi előírások megszegéséből fakadó mindennemű következmény a Vállalkozót terheli.

6.2. Vállalkozó kötelessége a teljesítés során a környezetvédelmi előírások betartása.

6.3. Vállalkozó kötelessége biztosítani dolgozói részére a munkavégzéshez szükséges anyagokat-, gépeket-, berendezéseket és szerszámokat. Ezek költsége külön nem számolható fel.

6.4. Vállalkozó kötelessége a teljesítéshez szükséges egyéb eszközök, biztonsági eszközök, anyagok és esetlegesen szükséges ideiglenes létesítmények biztosítása.

6.5. Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítése során **1** fő hátrányos helyzetű munkavállalót, valamint a 1 fő kertészmérnököt/és vagy egyéb szakembert alkalmaz. A hátrányos helyzetű munkavállaló és a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek alkalmazását a Vállalkozónak az általa vezetett Munkanaplóban fel kell tüntetnie. Megrendelő a hátrányos helyzetű munkavállaló és szakemberek alkalmazását időszakonként visszatérő módon, a szerződés fennállása alatt véletlenszerű rendszerességgel ellenőrzi a Vállalkozó által vezetett Munkanaplóban. Amennyiben a hátrányos helyzetű munkavállaló és a szakemberek alkalmazására vonatkozó előírást a Vállalkozó megsérti és a hátrányos helyzetű munkavállaló, vagy a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek alkalmazására vonatkozó kötelezettségét megszegi, úgy az a jelen szerződés tekintetében súlyos szerződésszegésnek minősül, továbbá a 7.2. pontban meghatározott kötbér fizetésére köteles mindaddig, amíg a hátrányos helyzetű munkavállaló és/vagy teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek alkalmazását ismételten nem biztosítja.

- 6.6. Vállalkozó az átadott munkaterületen történő munkavégzést úgy köteles megszervezni, hogy a munkavégzéssel nem érintett további környező területeken a munkavégzéssel fennakadást nem okozhat.
- 6.7. Munkaterület átadása után a teljesítést igazoló műszaki átadás - átvételt igazoló jegyzőkönyv aláírásáig az átadott munkaterületeken munka-, balesetvédelem- és tűzvédelem megszervezése, betartása és betarttatása, óvó rendszabályok betartása és betarttatása a Vállalkozó feladata.
- 6.8. Vállalkozó köteles a szerződés betartását akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetőség szerint hatáskörében eljárni azok elhárításában.
- 6.9. Vállalkozó köteles munkavégzés megkezdését megelőzően saját dolgozóinak külön baleset-, munka-, tűzvédelmi oktatást tartani.
- 6.10. Vállalkozó köteles Megrendelő, illetve megbízásából eljáró munkavédelmi és tűzvédelmi megbízott megalapozott utasításait végrehajtani. Amennyiben ezt a megjelölt határidőig nem hajtja végre, úgy a Megrendelőnek joga van a munkavédelmi hiányosságokat Vállalkozó költségére megszüntetni.
- 6.11. A Nemzeti Munkaügyi Hivatal eseti vizsgálatának határozatait Vállalkozó köteles saját hatáskörében végrehajtani. A Hivatal vizsgálatáról a Vállalkozó a tudomásszerzést követően köteles haladéktalanul értesíteni Megrendelőt. Rendkívüli esetben Vállalkozó kötelessége telefonon azonnal jelezni a vizsgálat tényét Megrendelő képviselőjének.
- 6.12. Vállalkozó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik Megrendelővel szemben az általa igénybe vett dolgozó által a munkavégzés során a munkavégzéskor vagy azzal összefüggésben hozhatóan, Megrendelőnek okozott károkért, bele értve a nem vagyoni jellegű károkozást is.
- 6.13. A teljesítést igazoló műszaki átadás - átvételi jegyzőkönyv a munkaterületen folyamatosan elérhető kell, hogy legyen.
- 6.14. Vállalkozó kijelenti, hogy a munkálatok elvégzéséhez szükséges valamennyi engedéllyel rendelkezik.
- 6.15. Vállalkozó a kivitelezés folyamán csak Magyarországon honosított és minősített technológiát alkalmazhat.
- 6.16. Megrendelő területileg illetékes helyszíni képviselőjének (területi gondnok), illetve az MNV Zrt. területi iroda képviselőjének joga van a munkaterületen bejárást szervezni, illetve utasításaikat a Vállalkozó köteles végrehajtani.
- 6.17. Vállalkozónak munkairányító felelős vezetőt kell kijelölnie, akit a Vállalkozó felhatalmaz, hogy nevében, helyette a munkavégzés irányítási és koordinációs ügyeiben eljárjon.
- 6.18. A munkairányító felelős vezető a munkálatok vonatkozásában teljes felelősséggel jár el és nyilatkozik. Kötelessége, hogy a helyszínen teljes körűen együttműködjön a Megrendelő a Megrendelő területileg illetékes helyszíni, illetve a területi iroda képviselőjével.
- 6.19. A Megrendelő területileg illetékes területi képviselője, illetve a területi iroda képviselője, ellenőrzi/ellenőrizheti a Vállalkozót a munkálatok előrehaladásában a munkafolyamatok során.

- 6.20. A teljesítési határidőt a Megrendelő helyi képviselője, illetve a területi iroda vezetője/helyettese, műszaki menedzsere határozza meg. Amennyiben ez nem történik meg a Vállalkozó a terep és az időjárási viszonyok függvényében legjobb tudása szerint a minőség szempontjaitól tartása mellett a legrövidebb időn belül köteles végrehajtani.
- 6.21. A Vállalkozó a szerződésben meghatározott feladatokat, a szerződésben rögzített tartalommal, a jelen szerződés előző pontjában meghatározott határidőre köteles elvégezni.
- 6.22. A Vállalkozó a munkákat köteles olyan módon elvégezni, hogy a munka megkezdését követően a munkavégzés folyamatosan történjen és a lehető legrövidebb idő alatt, de legkésőbb a meghatározott teljesítési időre - az 6.20 pont szerint - befejeződjön.
- 6.23. A Vállalkozó a megrendelés kézhezvételét követően két napon belül, a megrendelésben meghatározottaknak megfelelően haladéktalanul köteles felvenni a kapcsolatot a Megrendelő területi illetékes helyszíni képviselőjével, ha elő volt írva a területi iroda vezetőjével/helyettesével, vagy műszaki menedzserével a feladatok egyeztetése, pontosítása, munkaterület esetleges bemutatása érdekében.
- 6.24. A Felek haladéktalanul kötelesek írásban tájékoztatni egymást olyan körülményről vagy feltételről, melyek késedelmet okozhatnak a feladat elvégzésében.
- 6.25. A munkaterületen történő munkavégzés időtartama alatt mindennemű vagyoni és egyéb munkavégzéssel kapcsolatos felelősség a Vállalkozót terheli.

VII.)

KÉSEDELMES TELJESÍTÉS, HIBÁS TELJESÍTÉS, KÖTBÉR

- 7.1. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozóra a következő szankciók alkalmazandók: Megrendelő késedelmes kötbérigényének érvényesítése, kártérítési igény támasztása, és/vagy a szerződésszegés miatt elállás.
- 7.2. Amennyiben a Vállalkozó elmulasztja a szerződésben vállalt kötelezettségeinek határidőben történő teljesítését a Megrendelő késedelmi kötbérré jogosult. A késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőt követő minden késedelmesen eltelt nap után a teljesítés tárgyát képező teljes területre vonatkoztatott nettó ellenszolgáltatás **1 %/nap**-a.
- 7.3. Hibás (hiányos) teljesítés esetén a Megrendelő felszólítására a Vállalkozó a hibákat köteles kijavítani, illetőleg a hiányosságokat megszüntetni. Amennyiben a hibák kijavítása, illetőleg a hiányosságok megszüntetése a teljesítési határidőn belül megtörténik, ezt a Vállalkozó kötbérmentesen elvégezheti. Amennyiben a hibák kijavítása, a hiányosságok megszüntetése a teljesítési határidő elteltét követően kerül elvégzésre, úgy a Megrendelő a 7.2.-ban leírtaknak megfelelő mértékben, hibás teljesítés kötbérré jogosult.
- 7.4. A szerződésben foglalt kötelezettségek súlyos megszegése esetén a sérelmet szenvedő fél jogosult - kártérítési igények fenntartása mellett - a szerződésben még nem teljesített résztől azonnal elállni. Ilyenek a Megrendelő részéről a külön megrendelésekben meghatározott teljesítési határidők 8 napot meghaladó késedelmes, vagy a munkavégzés öt alkalomnál többszöri késedelmes - megrendelés kézhezvételét követő két munkanapon túli - megkezdése.

7.5. Megrendelő a kötbér mellett a hibás vagy késedelmes teljesítésből fakadó kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben.

7.6. Az eljárás jogi gyakorlása nem érinti a kártérítési igény érvényesítésére vonatkozó jog gyakorlásának a lehetőségét.

VIII.)

MUNKANAPLÓ VEZETÉSE, TELJESÍTÉS IGAZOLÁSA

8.1. A munkáról a Vállalkozónak munkanaplót kell vezetnie. A munkanaplóban meg kell határozni (megye, település cím, helyrajzi szám, objektum kód megadásával) az adott területet ahol a munkavégzés folyik, fel kell tüntetni a munkát végző személyek számát (különös tekintettel az alkalmazott hátrányos helyzetű munkavállaló, valamint az alkalmazni tervezett kertészmérnök megjelölésére), a Vállalkozó munkairányító felelős vezetőjének nevét, címét, a Megbízó területileg illetékes helyszíni képviselőjének (területi gondnok) nevét és beosztását, a munka megkezdésének az időpontját.

8.2. A naplóban fel kell tüntetni a „munkavégzést elrendelem” szöveget, melyet a Megbízó területileg illetékes helyszíni képviselőjének (vagy adott esetben a területi iroda vezetőjének/helyettesének, műszaki menedzserének) aláírásával kell ellátni, ezzel közvetlenül elrendelve az adott területen a munkavégzést. A munkanaplóban rögzíteni kell, hogy a munkavégzést mikorra kell befejezni. Az adott területen a munkavégzés csak a munkanapló megnyitását és a munka elrendelését követően végezhető. A munka elvégzését követően a munkanaplóban fel kell tüntetni a befejezés dátumát és annak szöveges megállapítását, hogy a munkavégzés során történ-e rendkívüli esemény.

8.3. Az elvégzett munkák tekintetében a munkaterület visszaadására Átadás - Átvételi Jegyzőkönyvet kell felvenni, amely egyidejűleg a Vállalkozó teljesítését is igazolja. Az átadás átvételi jegyzőkönyv tartalmazza: az adott megyét, a jegyzőkönyv felvételének az idejét, tárgyát: az ingatlan pontos címét (utca, házszám), helyrajzi számát, objektum kódját, BA munkaszámát, az adott területen, mekkora nagyságán történik kézi, gépi kaszálással parlagfűirtás, bozótirtás (Kézi kaszálás: kézzel, kézi motoros fűkaszával, vagy hagyományos kaszával végzett fűkaszálás; Gépi kaszálás: egyéb géppel elvégzett fűkaszálás). Tartalmaznia kell továbbiakban a jelen lévő személyek nevét, beosztását, a munkaterület átadásának az időpontját, a munkaterület átadásával, átvételével kapcsolatos megállapításokat, észrevételeket, megjegyzéseket, nyilatkozatokat (pl. „Közös megtekintés során megállapítást nyert, hogy a Vállalkozó a szerződés előírásainak megfelelően hajtotta végre a kivitelezést.” „A tárgyi munkára vonatkozó Vállalkozási Szerződésben foglaltakat a Vállalkozó teljesítette” (a jegyzőkönyvhöz a fényképfelvételeket mellékelve, számlájukat benyújtani jogosultak).” A Megrendelő a munkát a mai nappal a Vállalkozótól átveszi, teljesítés igazoló dátum).

8.4. A teljesítést igazoló Műszaki - Átadás, Átvételi jegyzőkönyv két eredeti példányban készül, melynek egyik példányát Vállalkozó a kiállított Számlájával, valamint a feladat végrehajtását dokumentáló adathordozóval együtt a Megrendelő részére elszámolás céljából lead. A Műszaki - Átadás, Átvételi jegyzőkönyvhöz csatolni kell az elkészült munkákról készült jó minőségű, nagy felbontású (legalább 8 MP) fényképeket.

8.5. Megrendelő jogosult Vállalkozónak a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét, különösen a szerződés teljesítésére vonatkozó, a Kbt-ben meghatározott szabályok teljesülését önállóan vagy képviselője révén ellenőrizni olyan módon, hogy Vállalkozó teljesítését Megrendelő ezirányú tevékenysége ne akadályozza. Nem minősül az

ellenőrzési jog gyakorlása akadályozónak, ha a közpénzekkel való felelős gazdálkodás elvének szerződés teljesítése során való érvényesítése céljából történik [Kbt. 142. §].

8.6. Megrendelő felhívja a figyelmet arra, hogy a Kbt. 142. § (4) bekezdése alapján a Közbeszerzési Hatóság is jogosult a szerződés teljesítésére vagy módosítására vonatkozó követelmények teljesülését ellenőrizni.

IX.) KAPCSOLATTARTÁS

9.1. A szerződésben foglaltak teljesítésével kapcsolatosan a Megrendelő és a Vállalkozó megjelöli a munkavégzéssel kapcsolatos joghatályos nyilatkozat megtételére jogosult személyeket.

9.2. Megrendelő megbízott kapcsolattartója:

Név: Lukács Máté (KIVING Kft.)

Telefonszám: 06 70/400-8466

9.3. Vállalkozó megbízott kapcsolattartója:

Név: **Dalocsa Károly** (Parkfenntartó Kft.)

Telefonszám: +36-20/922-5146

9.4. Fenti személyek jogosultsága a szerződés módosítására nem terjed ki.

X.) HATÁLYBA LÉPÉS

10.1. Jelen szerződés a felek általi aláírás napján lép hatályba és 2017. október 31-ig marad érvényben.

XI.) EGYÉB FELTÉTELEK

11.1. A Kbt. 143. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – amennyiben - Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel; - Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

A Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

11.2. A Megrendelő nyilatkozik, hogy a Kbt. 133. § (1) bekezdését figyelembe vette közbeszerzési eljárás előkészítése során.

11.3. Felek rögzítik, hogy az alvállalkozók alkalmazására a Kbt. 138. §-ban foglaltak alkalmazandóak.

11.4. Jelen szerződés módosítására kizárólag az eljárást megindító felhívás feladásának napján hatályos, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezései - különösen a Kbt. 11.5. §. előírásai - szerint lehetséges.

11.6. A Kbt. 136. § (2) bekezdése szerint a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

11.7. A Vállalkozó a Megrendelő előzetes írásos hozzájárulása nélkül az eljárás folyamán tudomására jutott információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatja fel.

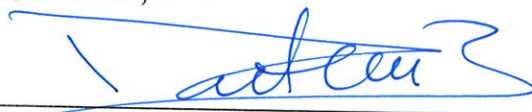
11.8. A jelen szerződésből eredő jogvitákat a szerződő felek megkísérik békés úton rendezni.

11.9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Kbt., a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Szerződő felek jelen szerződést közösen elolvasták, az abban foglaltakat értelmezték, és mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és időben jóváhagyólag aláírták.

Jelen szerződés 6 számozott lapot tartalmaz és 4 eredeti példányban készült, melyből a felek 2-2 példányt kapnak.

Budapest, 2017. május 23.

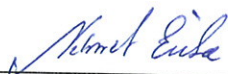


KIVING KFT.

képviseli: Puhó Ádám Balázs ügyvezető

Megrendelő

**KIVING**
INGATLANBAZDÁLKODÓ
ÉS BÉRHAZÁSSZERVEZŐ KFT.
1033 Bp., Hajógyár u. (Hajógyári sziget 132-es e)
Adószám: 12685776-2-41
1.



PANNON PARK FOREST KFT.

képviseli: Német Erika

PANNON PARK FOREST KFT.

1221 Budapest, Anna u. 9-11.

Adószám: 11630979-2-43
1.

*Parkfenntartó - Kertészeti
és Szolgáltató Kft.*



PARKFENNTARTÓ KFT.

képviseli: Bubláné Latinovics Eszter

Vállalkozó-A

HUNTINGPROF 2012
Kucsera János e.v.

8429 Porva-Pálihálás puszta 6.

Adósz.: 65912995-2-39, Nyilv.tart.sz.: 29520880

Banksz.: 10402324-50526671-81801008



HUNTINGPROF 2012

KUCSERA JÁNOS EV

képviseli: Kucsera János egyéni vállalkozó

Vállalkozó-C

